

SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DE LLOGUER

MITMA 2022

Què és i qui pot sol·licitar-la?

És una subvenció que facilita el gaudi d'un habitatge o habitació en règim de lloguer o de cessió d'ús a sectors de població en risc d'exclusió social.

Poden demanar-la les persones físiques, de 36 anys o més, que a part de complir amb els requisits establerts, siguin titulars d'un contracte de lloguer o cessió d'ús d'un habitatge o habitació que constitueixi el seu domicili habitual i permanent en el territori de Catalunya.

La subvenció és incompatible amb:

- El cobrament d'altres ajuts que provinguin de qualsevol Administració pública o d'entitats públiques o privades per a les mateixes mensualitats del mateix any i que tinguin la mateixa finalitat.
- Les prestacions i/o ajuts per al pagament del lloguer objecte de convocatòries del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.

La subvenció és compatible amb:

- Persones perceptores de prestacions no contributives de la Seguretat Social
- Persones beneficiàries de l'ingrés mínim vital

Requisits

- Tenir **residència legal** a Catalunya
- Tenir **36 anys** o més
- **Font regular d'ingressos**
- **Ser titular** del contracte de lloguer. Cal estar-hi empadronat.
- **No pagar un lloguer superior als imports establerts**
- **Estar al corrent** del pagament de les **rendes de lloguer** o bé, justificar com a mínim tres rebuts pagats
- Pagar el lloguer per mitjà de **transferència bancària**, rebut domiciliat, ingrés en compte, Bizum o rebut emès per la persona administradora
- La **persona titular del contracte de lloguer**, o qualsevol altre membre de la unitat de convivència **no poden tenir cap vincle** de matrimoni, o relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins a segon grau amb la **persona arrendadora**.

Quina documentació he d'aportar?

- **Sol·licitud de subvencions** per al pagament del lloguer
- **Sol·licitud de transferència bancària** per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (àrea SEPA).
- **Document d'identitat** (DNI, NIE/TIE, certificat de registre de ciutadans de la UE vigent)
- **Certificat de convivència**
- **Justificant d'ingressos** de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que integren la unitat de convivència en edat laboral:
 - Declaració de l'IRPF 2020
 - Certificat d'imputacions de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària de 2020
- **Llibre de família**
- **Contracte de lloguer**, a nom de la persona sol·licitant
- **Tots els rebuts de lloguer de l'any 2022 pagats** fins a la data de presentació de la sol·licitud
- **Títol de família nombrosa / monoparental**